

1. Über die Gemeinde	Nr. im Bau-/Abgrabungsantragsverzeichnis der Gemeinde	Nr. im Bau-/Abgrabungsantragsverzeichnis des Landratsamts
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
An (untere Bauaufsichts-/Abgrabungsbehörde)	Eingangsstempel der Gemeinde	Eingangsstempel des Landratsamts
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Erstschrift <input type="checkbox"/> Zweitschrift <input type="checkbox"/> Drittschrift		

**Antrag auf**

- Baugenehmigung
- Vorbescheid
- Vorlage im Genehmigungsverfahren  
Weiterbehandlung als Antrag auf Baugenehmigung, wenn die Gemeinde erklärt, dass das Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll
  - ja     nein

**Antrag auf**

- Abtragungsgenehmigung
- Vorbescheid  
(nach Art. 9 Abs. 1 Satz 4 BayAbgrG)
- Vorlage im Genehmigungsverfahren  
(nach Art. 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BayAbgrG)

**Das Vorhaben ist ein**

- Vorhaben geringer Schwierigkeit  
(Art. 2 Abs. 4 Satz 1 BayBO)
- Vorhaben mittlerer Schwierigkeit  
(Art. 2 Abs. 4 Satz 3 BayBO)
- Sonderbau  
(Art. 2 Abs. 4 Satz 2 BayBO)

**2. Antragsteller/Bauherr**

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vertreter des Bauherrn: Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**3. Vorhaben**

Genauere Bezeichnung des Vorhabens	
<input type="text"/>	
Vorbescheid <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> abgelehnt	
Bei Vorlage im Genehmigungsverfahren	
<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplans i.S.v. § 12 / § 30 Abs. 1 oder 2 BauGB	
Nr.	Bezeichnung
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Verteiler: Blatt 1 = Untere Bauaufsichtsbehörde · Blatt 2 = Gemeinde · Blatt 3 = Bauherr · Blatt 4 = Architekt/Bauherr nach amtl. Muster 1

#### 4. Baugrundstück

Gemarkung		Flur-Nr.
Gemeinde		Straße, Hausnummer
Verwaltungsgemeinschaft		Gemeindeteil
Dienstbarkeiten auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von <input type="checkbox"/> Geh- und Fahrrechten <input type="checkbox"/> Überbauungsrechten		<input type="checkbox"/> Abstandsflächen (andere Rechte) <input type="checkbox"/> _____
Abstandsflächenübernahmeerklärung <input type="checkbox"/> Auf das Grundstück wurden Abstandsflächen übernommen aufgrund einer Erklärung im Sinn von Art. 7 Abs. 5 BayBO		
Flur-Nr. und Gemarkung des herrschenden Grundstücks/Bezeichnung des Begünstigten		

#### 5. Beteiligte Nachbarn – Bitte jeweils angeben: Flur-Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl) –

(Kann bei Vorlage im Genehmigungsverfahren entfallen)

a)	_____	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)	_____	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)	_____	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
d)	_____	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Antrag auf Benachrichtigung der Eigentümer benachbarter Grundstücke, deren Unterschriften fehlen, durch die Gemeinde gem. Art. 71 Abs. 1 Satz 3 BayBO		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Antrag auf Absehen von der Nachbarbeteiligung bei Vorbescheidsantrag gem. Art. 75 Abs. 2 Halbsatz 2 BayBO		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Antrag auf Nachbarbeteiligung durch öffentliche Bekanntmachung (nur bei baulichen Anlagen, die aufgrund ihrer Beschaffenheit oder ihres Betriebes geeignet sind, die Allgemeinheit oder die Nachbarschaft zu gefährden, zu benachteiligen oder zu belästigen – Art. 71 Abs. 4 BayBO)		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

#### 6. Entwurfsverfasser

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer		PLZ   Ort
Bauvorlageberechtigung nach Art. 68 BayBO (bei Vorlage durch Unternehmen Nachweis auf gesondertem Blatt) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, nach: <input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 <input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2 <input type="checkbox"/> Abs. 3 <input type="checkbox"/> Abs. 4 <input type="checkbox"/> Abs. 5 <input type="checkbox"/> Abs. 6		
		Beruf

Verteiler: Blatt 1 = Untere Bauaufsichtsbehörde · Blatt 2 = Gemeinde · Blatt 3 = Bauherr · Blatt 4 = Architekt/Bauherr

nach amtl. Muster 1

### 7. Bei Antrag auf Vorbescheid:

Bezeichnung der Frage(n), über die im Vorbescheid zu entscheiden ist

### 8. Angaben zum baulichen Arbeitsschutz

Das Vorhaben ist ein

Geschäfts-, Büro-, oder Verwaltungsgebäude (vgl. Art. 72 Abs. 1 Satz 3 Nr. 1 BayBO)

Eine sonstige bauliche Anlage mit Arbeitsstätten (vgl. Art. 72 Abs. 1 Satz 3 Nr. 2 BayBO)

ohne dass Schutzmaßnahmen gegen Gase, Dämpfe, Nebel, Stäube, Lärm oder sonstige unzuträgliche Einwirkungen erforderlich oder zusätzliche Anforderungen an Rettungswege zu beachten sind

mit Schutzmaßnahmen gegen Gase, Dämpfe, Nebel, Stäube, Lärm oder sonstige unzuträgliche Einwirkungen oder zusätzlichen Anforderungen an Rettungswege.

### 9. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr/Antragsteller den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Antragsvorbescheidung in Empfang zu nehmen

ja     nein

### 10. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die Angaben in dem Antrag und in den nach der Verordnung über die Bauvorlagen im bau- und abgrabungsaufsichtlichen Verfahren beizufügenden Unterlagen werden für das Genehmigungsverfahren bzw. für die Prüfung des Antrags benötigt. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

Ort und Straße der Baustelle, Art und Größe des Bauvorhabens, Namen und Anschrift des Bauherrn/Antragstellers und des Entwurfsverfassers können im Amtsblatt veröffentlicht oder an einen so genannten Bautennachweis zur kostenlosen Veröffentlichung mitgeteilt werden, wenn der Bauherr/Antragsteller und der Entwurfsverfasser der Veröffentlichung der sie betreffenden Daten nicht widersprochen haben.

Widerspruch des Bauherrn/Antragstellers     Widerspruch des Entwurfsverfassers

### 11. Anlagen

Amtlicher Lageplan

Bauzeichnungen

Anzahl

Baubeschreibung

Techn. Nachweise

Anzahl

statistischer Erhebungsbogen

GFZ-/GRZ-/BMZ-Berechnung

UVP-Unterlagen

sonstige Anlagen

Anzahl

Bezeichnung der sonstigen Anlagen

### 12. Unterschriften

Ort:

Datum:

Unterschrift Entwurfsverfasser

Unterschrift Bauherr/Antragsteller

Verteiler: Blatt 1 = Untere Bauaufsichtsbehörde · Blatt 2 = Gemeinde · Blatt 3 = Bauherr · Blatt 4 = Architekt/Bauherr

nach amtl. Muster 1